



A.D.E.F.I.P. - Associazione Dipendenti Economia Finanza e Presidenza  
A.N.I.P.A. - Associazione Nazionale Informatici Pubblica Amministrazione  
A.S.A.L. - Associazione Sindacale e di Assistenza Legale  
C.I.U. - Confederazione Italiana Unionquadri Agenzia dei Quadri del P. I.  
Fe.N.A.S. - Federazione Nazionale Alternativa Sindacale

Federazione Nazionale UGL Agenzie Fiscali

*Segreteria Nazionale*

Roma, 26/10/2007

Al Direttore Generale dell'Agenzia del Territorio  
dott. Mario PICARDI  
Largo Leopardi, 5  
R O M A

e p.c. al Direttore Regionale della Campania  
dell'Agenzia del Territorio  
dott. Rocco LIBUTTI  
Via Medina, 19  
N A P O L I

e p.c. al Direttore dell'Ufficio Provinciale di Napoli  
Dell'Agenzia del Territorio  
dott. Luigi NAPOLITANO  
Via De Gasperi, 16  
N A P O L I

Oggetto: Servizi di Pubblicità Immobiliare – Napoli

Egregio Direttore,

è con preoccupazione che questa O. S. Le scrive per segnalarLe che le condizioni ambientali e logistiche in cui versano i Servizi di Pubblicità Immobiliare di Napoli, sono divenute insostenibili.

A fronte, infatti, degli incrementi dei carichi di lavoro sostenuti con pazienza e, in alcuni casi, con rassegnazione da parte del personale ipotecario, già in forte sofferenza di organico e che, specie con le novità legislative introdotte sul sistema di annotazione delle formalità ipotecarie, ha rilevato un aumento esponenziale che si riflette sull'intera organizzazione del Lavoro, nessuna iniziativa concreta è stata messa in atto dall'Amministrazione per garantire una accettabile condizione ambientale.

Questa O.S. ricorda l'impegno assunto, dalla S.V. durante una visita alla sede staccata dell'Ufficio Provinciale di Napoli, di Via S. Arcangelo a Baiano, nel corso della quale Lei stesso, avendo avuto modo di verificare la gravità della situazione, ritenne indispensabile un intervento risolutore in ordine alla sistemazione degli archivi cartacei ed all'adeguamento degli spazi riservati ai servizi di front office.

Ebbene, a distanza di quasi un anno, nessuna vera attività di sistemazione è stata messa in atto.

E' stata, sì, trasferita al 1° piano dello stabile parte dell'archivio cartaceo ma, tale soluzione si manifesta come "soluzione tampone" perché lo stesso archivio è in continua espansione ed ancora oggi, gran parte dei volumi occupa corridoi e stanze che dovrebbero essere invece destinati ad attività interne di servizio, unitamente agli ormai obsoleti "schedari" ed alle tavole e rubriche che, in assenza di un progetto di trasposizione al sistema informatico, continueranno a persistere e ad essere utilizzati.

Ciò è dovuto al fatto che, nonostante l'istituzione di un'apposita commissione finalizzata all'analisi ed alla proposizione di un progetto di sistemazione, soprattutto del front office, per i locali individuati al primo piano e da tempo tristemente vuoti, anche in presenza di più offerte da parte di ditte specializzate in allestimenti per uffici, l'Amministrazione a tutt'oggi non ha ancora deliberato nessuna copertura finanziaria per



A.D.E.F.I.P. - Associazione Dipendenti Economia Finanza e Presidenza  
A.N.I.P.A. - Associazione Nazionale Informatici Pubblica Amministrazione  
A.S.A.L. - Associazione Sindacale e di Assistenza Legale  
C.I.U. - Confederazione Italiana Unionquadri Agenzia dei Quadri del P. I.  
Fe.N.A.S. - Federazione Nazionale Alternativa Sindacale

Federazione Nazionale UGL Agenzie Fiscali

*Segreteria Nazionale*

dare seguito a quanto a suo tempo promesso dalla S.V. e da quanto poi previsto dalle competenti Direzioni locali.

Questo stato di cose che ha visto anche la scrivente O.S. impegnarsi attivamente per ottenere la collaborazione dei Lavoratori ipotecari, chiamandoli ad ulteriori sacrifici, nonostante l'abolizione, per accordo sindacale nazionale, di un indennizzo per il patto sopportato, la vede oggi costretta a sollecitare un Suo intervento affinché si metta fine alla situazione, preannunciando che, perdurante l'abbandono da parte dell'Amministrazione, sarà inevitabile proclamare lo stato di agitazione del personale ipotecario di Napoli ed attivare tutte le iniziative previste dalla normativa vigente, specie in tema di sicurezza e salubrità sui posti di lavoro.

Sicuro di un certo interessamento ed in attesa di un sollecito riscontro, si porgono i più cordiali saluti

Il Segretario Nazionale  
(Giuseppe Serroni)

